

PLANILHA DE ORÇAMENTO**SERVIÇO: OBRA DE REFORMA DO CAMPOS PROVISÓRIO DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS****INSTITUTO FEDERAL DE ALAGOAS****Data Referência do SINAPI****jul/18****Data Referência do ORSE****jul/18**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	UNIT.R\$	TOTAL R\$	Código
1.0	GERENCIAMENTO DE OBRAS – FISCALIZAÇÃO					
1.1	Placa da obra	m ²	6,00	325,19	1.951,14	74209/1
1.2	Administração da obra	mês	4,00	4.416,18	17.664,72	1
1.3	Mobilização e desmobilização	un	1,00	1.966,16	1.966,16	57
1.4	Locação de andaime 60 m2, metálico tipo fachadeiro, largura de 1,20 m, altura por peça de 2,0 m, incluindo sapatas e itens necessários a instalação	mês	2,00	179,40	358,80	59
1.5	Montagem e desmontagem de andaime modular fachadeiro, com piso metálico, para edificações com múltiplos pavimentos (exclusive andaime e limpeza). af_11/2017	m ²	240,00	4,76	1.142,40	97141
1.6	Plataforma de andaime, inclusive montagem e desmontagem. af_11/2017	m	12,00	78,88	946,56	61
1.7	Montagem e desmontagem de andaime tubular tipo torre (exclusive andaime e limpeza). af_11/2017	m	95,00	11,84	1.124,80	97064
1.8	Locação de andaime metálico tubular de encaixe, tipo de torre, com largura de 1 ate 1,5 m e altura de *1,00* m	mês	3,00	135,00	405,00	60
	Sub-total item 1.0			R\$ 25.559,58		
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	UNIT.R\$	TOTAL R\$	Código
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS					
2.1	Retiradas, remoções e demolições					
2.1.1	Retirada de louças sanitárias	und	25,00	7,34	183,50	97663
2.1.2	Retirada de folhas de portas	und	35,00	5,10	178,50	97644
2.1.3	Remoção de forro de PVC	m ²	679,88	0,92	625,49	97640
2.1.4	Remoção cuidadosa de vidros das janelas	m ²	22,50	8,97	201,86	85421
2.1.6	Demolições de alvenaria	m ²	18,30	4,06	74,30	2
2.1.7	Demolição de reboco	m ²	77,70	6,00	466,20	22
2.1.8	Demolição de revestimento cerâmico tipo casquilho	m ²	94,90	13,53	1.284,00	29
2.1.9	Demolição de divisórias de concreto	m3	0,86	175,92	150,41	30
2.1.10	Remoção cuidadosa de antena parabólica	und	1	59,35	59,35	20
2.1.11	Remoção de tubo de PVC ou metálico de vão de janelas	und	14	9,58	134,12	34
2.1.12	Preparação de superfície metálica de grade para pintura	m ²	102,23	5,14	525,48	35
2.1.13	Preparação de superfície de parede interna para pintura com raspagem e lixamento.	m ²	1145,35	5,62	6.436,87	36
2.1.14	Preparação de superfície de teto para pintura com raspagem e lixamento.	m ²	32,34	6,98	225,73	37

2.1.15	Remoção de cabos elétricos, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m	6499,02	0,39	2.534,62	97661
2.1.16	Preparação de superfície de parede externa para pintura com raspagem e lixamento.	m ²	378,97	8,35	3.164,40	38
	Sub-total item 2.1				R\$ 16.244,82	
2.2	Revisão da cobertura da estrutura metálica da cobertura e da estrutura metálica do forro					
2.2.1	Revisão da estrutura metálica do forro de PVC, com retirada, jateamento com granalha, tratamento com zarcão e prime epóxi e recolocação.	m ²	679,88	11,07	7.526,27	25
2.2.2	Revisão da cobertura com: retirada, lavagem e recolocação de telha de fibro cimento, substituição de fixadores, telhas danificadas	m ²	990,56	21,41	21.207,89	3
2.2.3	Revisão da estrutura metálica em viga treliçada com retirada, jateamento de granalha tratamento com zarcão, pintura com prime epóxi e recolocação.	m	813,60	6,57	5.345,35	24
2.2.4	Estrutura metálica da parte central, com retirada, jateamento com granalha, tratamento com zarcão e prime epóxi e recolocação.	m ²	33,31	42,16	1.404,54	26
	Sub-total item 2.2				R\$ 35.484,05	
	Sub-total item 2.0				R\$ 51.728,87	
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	UNIT.R\$	TOTAL R\$	Código
3.0	ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIA					
3.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m ² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_06/2014	m ²	26,10	28,18	735,50	87477
3.2	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_06/2014	m ²	254,08	2,82	716,51	87878
3.3	Recomposição do reboco com reboco com argamassa traço 1:1:6 (cimento, cal e areia média) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo manual. af_06/2014	m ²	140,51	13,57	1.906,72	87543
3.4	Recuperação da estrutura da laje com escarificação até 3 cm, aplicação de prime a base de zinco, aplicação de ponte de aderência com adesivo a base de epóxi, e recomposição com argamassa estrutural e colocação de dreno.	m ²	4,65	181,62	845,08	27

3.5	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm. af_06/2018	m²	39,97	65,58	2.620,90	98546
3.6	Divisórias de granito branco, 3 cm	m²	21,46	416,21	8.930,20	79627
3.7	Recolocação de forro de PVC	m²	434,56	2,57	1.116,82	97641
Sub-total item 3.0		R\$ 16.871,73				
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	UNIT.R\$	TOTAL R\$	Código
4.0	ESQUADRIAS					
4.1	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_08/2015 (p0, p01 e p01.1)	m²	8,00	443,05	3.544,40	91341
4.2	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 70x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_08/2015 (p3) (exclusive marco)	und	3,00	540,01	1.620,03	91313
4.3	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_08/2015 (p2) (exclusive marco)	und	21,00	559,80	11.755,80	91314
4.4	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. (p1) (exclusive marco)	und	1,00	586,31	586,31	91315
4.5	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_08/2015 (p2*)	und	2,00	559,80	1.119,60	91314
4.6	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo, chapa de alumínio e puxador horizontal - fornecimento e instalação. (p5)	und	2,00	662,03	1.324,06	5

4.7	Janela de alumínio maxim-ar, fixação com parafuso sobre contramarco (exclusive contramarco), com vidros, padronizada. af_07/2016	m²	29,00	280,66	8.139,14	94569
4.8	Folha de esquadria de ferro	m²	1,62	912,62	1.478,44	31
4.9	Recolocação de vidro	m²	18,00	19,96	359,34	23
4.10	Colocação de vidro martelado fantasia colorido	m²	2,40	140,17	336,41	84957
Sub-total item 4.0		R\$ 30.263,53				
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	UNIT.R\$	TOTAL R\$	Código
5.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS					
5.1	Pondo de água	und	20	152,16	3.043,20	17
5.2	Espelho cristal espessura 4mm, com moldura em alumínio e compensado 6mm plastificado colado	m²	0,76	389,19	295,78	74125/2
5.3	Espelho cristal espessura 4mm, com moldura de madeira	m²	2,72	346,18	941,61	74125/1
5.4	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente, inclus válvula em metal cromado e sifão flexível em pvc - fornecimento e instalação. af_12/2013	und	8,00	137,99	1.103,92	86937
5.5	Lavatório louça (deca-linha vogue plus conforto, ref l-510 ou similar) com coluna suspensa, (deca, linha vogue plus conforto, ref. c-510 ou similar), c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	und	2,00	651,24	1.302,48	86940
5.6	Porta papel higiênico	und	10,00	40,62	406,20	6
5.7	Porta papel toalha (dispenser) em abs	und	6,00	51,25	307,50	7
5.8	Porta sabonete líquido - fornecimento e instalação	und	8,00	54,47	435,76	8
5.9	Torneira para lavatório acabamento cromado, deca linha prata ref. 1199 c50 ou similar	und	10,00	46,06	460,60	86906
5.10	Torneira alavancada para lavatório acabamento cromado, solucenter ref. tcb20 ou similar	und	2,00	454,73	909,46	9
5.11	Acabamentos de registros	und	6,00	38,86	233,16	33
5.12	Chuveiro de plástico	und	2	69,93	139,86	9535
5.13	Vaso sanitário elevado (44cm), sem abertura frontal com assento	und	2,00	1.283,24	2.566,48	13

5.14	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio , incluso engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm inclusive assento sanitário	und	10,00	372,02	3.720,20	86932
5.15	Barra de apoio para deficiente em aço inox fornecimento e assentamento	m	7,78	176,42	1.372,55	10
5.16	Válvula de descarga com acabamento antivandalismo, 1 1/4", docolbase ref. 01051300, e acabamento ref. 01505006, docol ou similar	und	2,00	224,67	449,34	14
5.17	Válvula de descarga antivandalismo pressmatc benetf da docolmatic, código 184906, acabamento cromado, produto similar técnico	und	2,00	243,37	486,74	15
5.18	Bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, larg=0,50 para pia ou lavatório, inclusive testeira	m	5,60	212,61	1.190,62	86895
5.19	Lavatórios de coluna padrão popular	UN.	2,00	184,54	369,08	86902
5.20	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação. af_12/2013	UN.	1,00	8,92	8,92	86883
Sub-total item 5.0			R\$ 19.743,46			
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	UNIT.R\$	TOTAL R\$	Código
6.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
6.1	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação. af_04/2016	UN.	16	10,29	164,64	93653
6.2	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_04/2016	UN.	10	10,72	107,20	93654
6.3	Joelho 45 graus, ppr, dn 40 mm, classe pn 25, instalado em ramal de distribuição de água fornecimento e instalação . af_06/2015	UN.	13	21,31	277,03	96655
6.4	Disjuntor tripolar 70 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 10KA, ref.: Siemens 5SX1 ou similar.	UN.	2	275,31	550,62	63
6.5	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_04/2016	UN.	1	69,49	69,49	93669
6.6	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A, com caixa moldada 10KA	UN.	1	472,74	472,74	64
6.7	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	UN.	3	136,04	408,12	65

6.8	Espelho plástico - 4"x2" - fornecimento e instalação	UN.	131	2,80	366,80	39
6.9	Cabo isolado pvc 750v 1,5 mm2, fornecimento e instalação	m	1356,87	1,73	2.347,39	91924
6.10	Cabo isolado pvc 750v 10 mm2, fornecimento e instalação	m	1183,93	9,17	10.856,64	91932
6.11	Cabo isolado pvc 750v 2,5 mm2, fornecimento e instalação	m	1815,66	3,29	5.973,52	91927
6.12	Cabo isolado pvc 750v 4 mm2, fornecimento e instalação	m	1321,55	4,09	5.405,14	91928
6.13	Cabo isolado pvc 750v 6 mm2, fornecimento e instalação	m	821,01	5,60	4.597,66	91930
6.14	Caixa retangular 4" x 4" baixa (0,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_12/2015	UN.	16	9,01	144,16	91944
6.15	DPS Classe II - 20kA - 20kA	pc	4	72,72	290,88	40
6.16	Interruptor simples (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	UN.	12	29,26	351,12	91959
6.17	Interruptor simples (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	UN.	8	40,05	320,40	91967
6.18	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	UN.	10	18,49	184,90	91953
6.19	Luminária de embutir com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. tbs020232cirl, da philips, inclusive reator e lâmpada	UN.	33	224,45	7.406,85	66
6.20	Luminária para 1 Lâmpada LED	UN.	14	299,83	4.197,62	68
6.21	Luminnária VM (150W)	UN.	8	410,44	3.283,52	62
6.22	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 50 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	UN.	1	906,58	906,58	74131/8
6.23	Quadro de distribuicao de energia de embutir, em chapa metalica, para 18 disjuntores termomagneticos monopolares, com barramento trifasico e neutro, fornecimento e instalacao	UN.	1	326,91	326,91	74131/4

6.24	Quadro de distribuicao de energia de embutir, em chapa metalica, para 32 disjuntores termomagneticos monopolares, com barramento trifasico e neutro, fornecimento e instalacao	UN.	1	730,49	730,49	74131/6
6.25	Condutele de alumínio, tipo t, para eletroduto de aço galvanizado dn 20 mm (3/4"), aparente - fornecimento e instalação. af_11/2016_p	UN.	30	23,11	693,30	95795
6.26	Condutele T com Tomada Baixa 3/4"	UN.	82	37,22	3.052,04	43
6.27	Condutele T com Tomada Dupla Baixa 3/4"	UN.	16	49,03	784,48	44
6.28	Condutele T com Tomada Média 3/4"	UN.	13	45,36	589,68	41
6.29	Conduteles T com Tomada Alta 3/4"	UN.	71	53,23	3.779,33	42
6.30	Conjunto Bucha-Arruela - Condutele	UN.	616	1,57	967,12	46
6.31	Conjunto Bucha-Arruela - Duto aéreo perfurado 'U'	UN.	92	2,46	226,32	47
6.32	Conjunto Bucha-Arruela - Duto perfurado	UN.	578	1,57	907,46	46
6.33	Curva 90° Eletroduto Roscável - 3/4" teto	UN.	83	7,03	583,49	91890
6.34	Curva 90° Eletroduto Roscável - 3/4" parede	UN.	190	7,03	1.335,70	91890
6.35	Curva horizontal 100 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	12	18,01	216,12	48
6.36	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar) com tampa	m	104	33,02	3.434,08	69
6.37	Perfilado, pré-zincado a fogo, perfurado 38 x 38 x 6000mm	m	324	2,63	852,12	90462
6.38	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	412	8,11	3.341,32	91871
6.39	Emenda interna 100 x 50 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	UN.	30	9,61	288,30	50
6.40	Fixação de tubos horizontais de pvc, cpvc ou cobre diâmetros menores o u iguais a 40 mm ou eletrocalhas até 150mm de largura, com abraçadeira metálica rígida tipo d 1/2, fixada em perfilado em laje. af_05/2015	m	460	1,94	892,40	91170

6.41	Fixação de tubos verticais de ppr diâmetros menores ou iguais a 40 mm com abraçadeira metálica rígida tipo d 1/2", fixada em perfilado em alvenaria. af_05/2015	m	276	0,98	270,48	91173
6.42	Fixação de eletrocalhas com vergalhão (Tirante) com rosca total ø 1/4"x1000mm (marvitec ref. 1431 ou similar)	m	104	15,77	1.640,08	52
6.43	Tê horizontal 38 x 38 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	UN.	27	10,15	274,05	51
6.44	Emenda externa, para perfilado tipo "X", 38 x 38 mm, ref. CKP 119 ou similar	UN.	17	200,00	3.400,00	67
6.45	Luva Eletroduto Roscável - 3/4" teto	UN.	166	1,19	197,54	53
6.46	Luva Eletroduto Roscável - 3/4" parede	UN.	260	1,19	309,40	53
6.47	Fornecimento e instalação de saída horizontal para eletroduto 3/4" (ref. vl 33 valemam ou similar)	UN.	113	3,73	421,49	54
6.48	Sapata externa 4 furos para perfilado, 38 x 38 mm, ref. CKP 131 ou similar	UN.	101	9,08	917,08	55
6.49	Tê horizontal 100 x 50 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	UN.	2	23,41	46,82	56
Sub-total item 6.0			R\$ 79.160,61			
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	UNIT.R\$	TOTAL R\$	Código
7.0	REVESTIMENTOS					
7.1	Revestimento cerâmico para paredes com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 10x10.	m²	7,36	48,18	354,60	11
7.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_06/2014	m²	99,36	28,51	2.832,75	87248
7.3	Forro em régua de pvc, frisado, para ambientes residenciais, inclusive estrutura de fixação. af_05/2017 p	m²	245,32	25,58	6.275,29	32
Sub-total item 7.0			R\$ 9.462,64			
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	UNIT.R\$	TOTAL R\$	Código
8.0	PISO					
8.1	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af_06/2014	m²	33,44	25,25	844,36	93391
8.2	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	3,40	48,92	166,33	12

8.3	Piso tátil direcional e/ou alerta, em borracha, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado, rejuntado, exclusive regularização de base	m ²	3,00	16,68	50,04	16
Sub-total item 8.0		R\$ 1.060,73				
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	UNIT.R\$	TOTAL R\$	Código
9.0	PINTURA					
9.1	Aplicação de fundo selador látex PVA em teto, uma demão	m ²	48,51	2,44	118,36	88482
9.2	Aplicação de fundo selador látex PVA em parede interna, uma demão	m ²	1145,35	2,28	2.611,40	88483
9.3	Aplicação de fundo selador látex PVA em parede externa, uma demão	m ²	378,97	1,77	670,78	88411
9.4	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos.	m ²	1145,35	8,50	9.735,48	88497
9.5	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af_06/2014	m ²	1145,35	8,97	10.273,79	88489
9.6	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas de casas, uma cor. af_06/2014	m ²	378,97	12,79	4.847,03	88423
9.7	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m ²	48,51	16,57	803,81	74065/2
9.8	Pintura esmalte acetinado, duas demãos, sobre superfície metálica, portão, janelas e grades	m ²	102,23	18,53	1.894,40	73924/2
Sub-total item 9.0		R\$ 30.955,04				
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	UNIT.R\$	TOTAL R\$	Código
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
10.1	Recolocação da antena parabólica	u	1,00	59,35	59,35	1
10.2	Limpeza final da obra	m ²	990,56	1,80	1.783,01	9537
10.3	Carga manual de entulho em caminhão basculante	m ³	16,47	15,19	250,18	72897
10.4	Transporte horizontal, massa/granel, jericá 90l, 100m. af_06/2014 – transporte na própria obra	m ³	16,47	50,02	823,83	88039
10.5	Retirada de entulho da obra com caçamba de 6 m3 com destino regularizado	u	3,00	279,76	839,28	58
Sub-total item 10.0		R\$ 3.755,65				
Total da obra sem BDI		R\$ 268.561,84				
BDI da obra (27,88%)		R\$ 74.875,04				
		R\$ 343.436,88				
Valor total da obra		Trezentos e quarenta e três mil, quatrocentos e trinta e seis reais e oitenta e oito centavos.				

RESP. TÉCNICO:

**Antonio Carlos dos Santos
Engenheiro Civil
CREA/AL nº 020661767-4
CPF 956.439.824-04**